



2018年6月27日

各 位

会 社 名 コニカミルタ株式会社
代 表 者 名 代表執行役社長兼 CEO 山名 昌衛
(コード番号4902 東証第1部)
問 合 せ 先 広報ブランド推進部長 岩本 満美
(TEL 03-6250-2100)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日、固定資産の譲渡を行うことを決定し、固定資産売却益が発生する見通しとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化と財務体質の強化を図るため、当社が所有する以下の資産を譲渡することとしました。

なお、当該資産の譲渡後も譲渡先との賃貸借契約により継続使用するため本譲渡に伴う当社グループ事業所の移転はありません。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
土地 93,014.25 m ² 所在地 東京都八王子市石川町 2970-1、 東京都八王子市石川町 2970-9 及び 東京都八王子市石川町 2970-10	139 億円	東京サイト(八王子)底地

(注) 譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。

3. 譲渡先の概要

名称	三井住友ファイナンス&リース株式会社	
所在地	東京都千代田区丸の内一丁目3番2号	
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 橋 正喜	
事業内容	1 各種物品の賃貸・延払事業 2 営業貸付事業 3 その他 4 各事業に関連するサービス等	
資本金	150 億円	
設立年月日	1963年(昭和38年)2月	
純資産	4,674 億円(2017年3月末現在)	
総資産	36,177 億円(2017年3月末現在)	
大株主及び持株比率 (自己株式を除く)	株式会社三井住友フィナンシャルグループ	60%
	住友商事株式会社	40%

当社との関係	資本関係	特筆すべき事項はありません。
	人的関係	特筆すべき事項はありません。
	取引関係	当社との間でリース取引があります。
	関連当事者への該当状況	特筆すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

(1) 代表執行役による決定日	2018年6月27日	
(2) 契約締結日	2018年6月27日	
(3) 引渡日	2018年6月28日	東京都八王子市石川町 2970-9
	2018年9月(予定)	東京都八王子市石川町 2970-1
	2019年3月(予定)	東京都八王子市石川町 2970-10

当社は、2018年6月18日開催の取締役会において、本譲渡に係る譲渡時期の決定、譲渡先との交渉実施及び契約締結に関する権限を代表執行役に委任することを決議し、譲渡について交渉を進めてまいりました。上記取締役会の授権に基づき、今般、代表執行役の決定により譲渡契約を締結いたしました。

5. 今後の見通し

当該固定資産譲渡により、2019年3月期第1四半期決算において32億円及び2019年3月期第2四半期決算以降2019年3月期決算までに107億円の固定資産売却益を計上する見込みであります。また、今期の業績に与える影響等につきましては、他の資産の効率化に係る費用等も含め現在精査中であり、修正が必要になった場合には速やかに開示いたします。

以上

(参考情報)

当社が所有する以下の資産についても譲渡いたします。本内容は軽微基準に該当しておりますが、2019年3月期第1四半期決算への影響を考慮し、あわせてお知らせいたします。当該資産の譲渡に係る損益につきましても、固定資産売却益として計上する予定です。

①譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
土地 45,281.82㎡ 所在地 東京都日野市さくら町 1-1 及び 東京都日野市多摩平五丁目 1-1	62億円	東京サイト(日野)東北エリア底地

(注) 譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。

②譲渡先の概要

譲渡先は、東京サイト(八王子)底地と同じであります。

③譲渡日(引渡日)

2018年6月28日